

# Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

## Betreft

Verslagnummer	9
Datum verslag	27-09-2024
Insolventienummer	F.08/22/90
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000241115:F001
Datum uitspraak	11-07-2022

R-C	mr. A.H. Margadant
Curator	mr T.H.I.M. Pierik

## Algemene gegevens

### Naam onderneming

Forest Projects BV

02-08-2022



### Gegevens onderneming

Forest Projects BV is statutair gevestigd te Zwolle en kantoorhoudende te 8191 JA Wapenveld aan de Kloosterweg 3, tevens kantoorhoudende te 8022 AW Zwolle aan de Ceintuurbaan 15. De vennootschap exploiteert een onderneming welke zich bezighoudt met ingenieurs en overig technisch ontwerp en advies, alsmede het produceren van bouwelementen.

02-08-2022



### Activiteiten onderneming

Forest Projects BV is onder nummer 75766698 ingeschreven in het handelsregister bij de Kamer van Koophandel. De vennootschap is op 6 september 2019 opgericht. Enig aandeelhouder is Forest Living BV, gevestigd aan de Ceintuurbaan 15, 8022 AW Zwolle. Forest Living BV is tevens enig bestuurder van de vennootschap. Forest Living BV is bij vonnis van de rechtbank Overijssel d.d. 21 juli 2022 op eigen aangifte failliet verklaard. Mr. E.A.M. Claassen te Zwolle is tot curator aangesteld.

02-08-2022



## Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2019	€ 0,00	€ -1.925,00	€ 1,00
2020	€ 44.944,00	€ 9.618,00	€ 46.502,00
2021	€ 412.025,00	€ 94.229,00	€ 94.229,00
2022	€ 161.849,00	€ -102.832,00	€ 288.814,00

### Toelichting financiële gegevens

2022: Genoemde bedragen betreffen de eerste 6 maanden.  
Bovenstaande gegevens zijn afgeleid uit de jaarrekening 2020 en de kolommenbalansen over 2021 en 2022.

02-08-2022

 1

### Gemiddeld aantal personeelsleden

12

02-08-2022

 1

#### Toelichting

Op faillissementsdatum was nog één personeelslid in dienst. Vanwege de tegenvallende resultaten over het eerste halfjaar van 2022 zijn de arbeidsovereenkomsten met de overige personeelsleden in deze periode reeds beëindigd.

### Boedelsaldo

€ 0,00

02-08-2022

 1

€ 52.529,43

11-11-2022

 2

€ 12.537,48

13-03-2023

 3

€ 5.338,78

01-07-2024

 8

€ 5.338,78

**27-09-2024**

 9

### Verslagperiode

van

02-08-2022

11-7-2022

 1

t/m

2-8-2022

van

11-11-2022

3-8-2022

 2

**t/m**

11-11-2022

**van**

13-03-2023

1-11-2022

 3

**t/m**

28-2-2023

**van**

13-06-2023

1-3-2023

 4

**t/m**

31-5-2023

**van**

19-09-2023

1-6-2023

 5

**t/m**

31-8-2023

**van**

21-12-2023

1-9-2023

 6

**t/m**

30-11-2023

**van**

28-03-2024

1-12-2023

 7

**t/m**

29-2-2024

**van**

01-07-2024

1-3-2024

 8

**t/m**

30-6-2024

**van**

**27-09-2024**

1-2-2024

 9

**t/m**

31-8-2024

## Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	30 uur 11 min
2	57 uur 45 min
3	3 uur 12 min
4	4 uur 3 min
5	2 uur 21 min
6	1 uur 18 min
7	2 uur 16 min
8	2 uur 44 min
9	4 uur 52 min
<b>totaal</b>	<b>108 uur 42 min</b>

## Toelichting bestede uren

### 1. Inventarisatie

---

#### 1.1 Directie en organisatie

Aandeelhouder is Forest Living BV die tevens enig bestuurder van de vennootschap is. Bestuurder van Forest Living BV is Fluit Venture Group BV welke gevestigd is te Emmen.

02-08-2022

 1

#### 1.2 Lopende procedures

Vlak voor het uitspreken van het faillissement is de vennootschap gedagvaard voor een kort geding waarvan de mondelinge behandeling gepland stond op 12 juli 2022. Ten gevolge van het faillissement heeft dat kort geding geen doorgang gevonden.

02-08-2022

 1

#### 1.3 Verzekeringen

De curator is momenteel doende na te gaan of er nog verzekeringsovereenkomsten zijn afgesloten en, zo ja, welke overeenkomsten.

02-08-2022

 1

Ter zake restituties van verzekeringspenningen en de fiscus is in totaal aan restituties ontvangen € 11.429,79.

11-11-2022

 2

## 1.4 Huur

De vennootschap maakte gebruik van een bedrijfsruimte welke door aandeelhouder Forest Living BV werd gehuurd aan het adres Kloosterweg 3 te Wapenveld. De vergoeding voor het gebruik werd tussen de vennootschap en haar aandeelhouder/bestuurder in rekening-courant verrekend.

02-08-2022

 1

De huurovereenkomst is per 1 november 2022 met wederzijds goedvinden geëindigd.

11-11-2022

 2

## 1.5 Oorzaak faillissement

Bij de eigen aangifte faillissement is een uitvoerige beschrijving van de oorzaak van het faillissement overgelegd. Kort gezegd komt het erop neer dat Forest Projects BV een aannemings- en regieovereenkomst is aangegaan met Heeren XVII voor de productie van een grote bedrijfsruimte. Dat was in 2019. In de loop van de rit zijn tussen partijen ernstige verschillen van mening ontstaan. De termijnen van de aanneemsom werden in de regel op tijd betaald, doch de regiewerkzaamheden bleven grotendeels onbetaald. Daardoor is de vordering van de failliet op Heeren XVII opgelopen tot circa € 300.000,=. Qua liquiditeit kon de vennootschap dit niet dragen en schuldeisers bleven steeds vaker onbetaald. Overleg met Heeren XVII kwam niet goed van de grond, althans bleek uitermate moeilijk. Met betrekking tot de voortgang hebben partijen in april 2022 nog een kort geding gevoerd. Ook dat heeft niet tot een oplossing van de problemen geleid. Omdat de exploitatie van de onderneming langzaam maar zeker onhoudbaar was geworden heeft de bestuurder na overleg met verschillende advocaten en de accountant aangifte faillissement gedaan.

02-08-2022

 1

## 2. Personeel

---

### 2.1 Aantal ten tijde van faillissement

**Personeelsleden**

1

02-08-2022

 1

### 2.2 Aantal in jaar voor faillissement

**Personeelsleden**

12

02-08-2022

 1

### 2.3 Ontslagaanzegging

### 2.4 Werkzaamheden personeel

## 3. Activa

---

### 3.1 Onroerende zaken

#### Toelichting onroerende zaken

Niet van toepassing.

02-08-2022

 1

### 3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Niet van toepassing.

02-08-2022

 1

### 3.3 Bedrijfsmiddelen

#### Toelichting bedrijfsmiddelen

De vennootschap beschikt niet over bedrijfsmiddelen. Aandeelhouder Forest Living BV heeft houtbewerkingsmachines gehuurd en geleased welke aan Forest Projects BV ter beschikking zijn gesteld.

02-08-2022

 1

Gebleken is dat Forest Projects BV over een heftruck beschikte. Deze is in de door Troostwijk georganiseerde veiling openbaar verkocht voor € 12.000,=, te vermeerderen met BTW.

11-11-2022

 2

### 3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Niet van toepassing.

02-08-2022

 1

### 3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Niet van toepassing.

02-08-2022

 1

### 3.6 Voorraden / onderhanden werk

## Toelichting voorraden / onderhanden werk

Op faillissementsdatum bevond een gedeelte van de voorraden zich bij de transporteur voor aflevering aan Heeren XVII. De transporteur houdt de goederen onder zich met een beroep op een retentierecht terzake de onbetaalde vervoersnota's. Een ander deel van de voorraden bevindt zich nog in de werkplaats van de failliet. De verkoopwaarde wordt voorlopig geschat op circa € 150.000,=, exclusief BTW. De voorraden bestaan uit allerlei houten constructieonderdelen welke in belangrijke mate zijn voorbereid door Forest Projects BV.

02-08-2022

 1

Het geschil met Heeren XVII is in onderling overleg opgelost en daarmee ook het beroep van de transporteur op zijn retentierecht. De nog in de werkplaats aanwezige voorraad hout is op de veiling verkocht voor € 20.535,=, te vermeerderen met BTW.

11-11-2022

 2

## 3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

### 3.8 Andere activa

#### Toelichting andere activa

19-09-2023

De accountant verwacht dat de vennootschap nog een btw-restitutie kan realiseren en heeft van de curator opdracht gekregen om een btw-restitutie te verzoeken.

19-09-2023

 5

21-12-2023

De accountant heeft zijn onderzoek en berekening van de btw-restitutie afgerond. De curator zal de btw-restitutie verzoeken aan de fiscus.

21-12-2023

 6

28-03-2024

De curator zit nog met enige vragen over de btw-restitutie en verwacht deze in de komende verslagperiode in te kunnen dienen bij de fiscus.

28-03-2024

 7

01-07-2024

De fiscus heeft de btw-suppletie beoordeeld. De btw-restitutie ad € 143.181,-- is verrekend met de belastingschuld.

01-07-2024

 8

## 3.9 Werkzaamheden andere activa


## 4. Debiteuren

---


### 4.1 Debiteuren

#### Toelichting debiteuren

Blijkens de administratie heeft Forest Projects BV op faillissementsdatum terzake openstaande facturen een vordering op Heeren XVII van in totaal € 310.429,=. De curator heeft Heeren XVII inmiddels tot betaling gesommeerd.


02-08-2022  
 1

Het is de curator in deze verslagperiode gebleken dat er zeer veel discussie bestond over de openstaande regiefacturen. Procederen zou de enige mogelijkheid voor incasso zijn geweest. Gelet op de beperkte proceskansen, de kosten en de stand van de boedel is dit onderwerp in de minnelijke regeling met Heeren XVII meegenomen.

11-11-2022  
 2

### 4.2 Werkzaamheden debiteuren

Op faillissementsdatum waren geen prestaties verricht welke nog niet gefactureerd waren. De curator is doende een en ander te controleren.

02-08-2022  
 1

Zie hiervoor onder 4.1.

11-11-2022  
 2

## 5. Bank / Zekerheden

---

### 5.1 Vordering van bank(en)

€ 2.398,29


02-08-2022  
 1

#### Toelichting vordering van bank(en)

Het saldo bij de Rabobank bedroeg op faillissementsdatum € 2.398,29. De curator laat dit overboeken naar de faillissementsrekening. De failliet beschikt niet over een bankkrediet.


#### Toelichting vordering van bank(en)

Het bedrag is geïncasseerd op de faillissementsrekening.

11-11-2022  
 2

### 5.2 Leasecontracten

Voor zover de curator thans bekend is beschikt de vennootschap niet over leasecontracten.

02-08-2022  
 1



### 5.3 Beschrijving zekerheden

Niet van toepassing.

02-08-2022

 1

### 5.4 Separatistenpositie

Niet van toepassing.

02-08-2022

 1

### 5.5 Eigendomsvoorbehoud

Vooralsnog niet van toepassing.

02-08-2022

 1

Er was 1 beroep op eigendomsvoorbehoud en dat is in de afgelopen verslagperiode afgewikkeld.

11-11-2022

 2

### 5.6 Retentierechten

De vervoerder van een vrachtwagen vol houtonderdelen weigert afgifte aan de geadresseerden met een beroep op een retentierecht voor haar vordering van circa € 30.000,=.

02-08-2022

 1

Deze kwestie is in overleg opgelost. Zie ook onder 3.6.

11-11-2022

 2

### 5.7 Reclamerechten

Niet van toepassing.

02-08-2022

 1

### 5.8 Boedelbijdragen

#### Toelichting

Vooralsnog niet van toepassing.

02-08-2022

 1

### 5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

## 6. Voortzetten / doorstart onderneming

---

### Voortzetten onderneming

## 6.1 Exploitatie / zekerheden

Niet van toepassing.

02-08-2022



## 6.2 Financiële verslaglegging

Niet van toepassing.

02-08-2022



## 6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Niet van toepassing.

02-08-2022



## Doorstarten onderneming

### 6.4 Beschrijving

Niet van toepassing.

02-08-2022



### 6.5 Verantwoording

Niet van toepassing.

02-08-2022



### 6.6 Opbrengst

#### Toelichting

Niet van toepassing.

02-08-2022



### 6.7 Boedelbijdrage

#### Toelichting

Niet van toepassing.

02-08-2022



## 6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

## 7. Rechtmatigheid

---

### 7.1 Boekhoudplicht

De curator gaat nog na of aan de boekhoudplicht is voldaan. Hij hoopt hierover in het volgende verslag nadere mededelingen te kunnen doen.

02-08-2022



Aan de boekhoudplicht is voldaan.

11-11-2022

 2

## 7.2 Depot jaarrekeningen

De curator zal bij de Kamer van Koophandel navraag doen of tijdige deponering van de jaarrekeningen heeft plaatsgevonden. Hij hoopt in het volgende verslag nadere mededelingen te kunnen doen.

02-08-2022

 1

Dit punt staat nog open.

11-11-2022

 2

13-03-2023

De jaarrekening 2019 is niet gedeponerd en de jaarrekening 2020 niet tijdig.

13-03-2023

 3

## 7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

De accountant, Deloitte Accountants & Advies BV, heeft geen goedkeuringsverklaring maar een samenstellingsverklaring afgegeven met betrekking tot de jaarrekening over 2020.

02-08-2022

 1

## 7.4 Stortingsverplichting aandelen

Het geplaatste en gestorte aandelenkapitaal bedraagt € 1,=.

02-08-2022

 1

## 7.5 Onbehoorlijk bestuur

### Toelichting

De curator is nog bezig met onderzoek.

02-08-2022

 1

### Toelichting

De curator heeft tot dusverre geen aanwijzingen voor onbehoorlijk bestuur.

11-11-2022

 2

## 7.6 Paulianeus handelen

### Toelichting

De curator is nog bezig met onderzoek.

02-08-2022

 1

### Toelichting

De curator heeft tot dusverre geen aanwijzingen voor paulianeus handelen.

11-11-2022

 2

## 7.7 Toelichting rechtmatigheid

Niet van toepassing.

02-08-2022

 1

## 7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

## 8. Crediteuren

---

### 8.1 Boedelvorderingen

#### Toelichting

02-08-2022

 1

Voor zover thans te overzien worden de boedelvorderingen gevormd door salaris en verschotten curator en wellicht dat het UWV ook nog een boedelvordering heeft.

#### Toelichting

11-11-2022

 2

Het UWV heeft tot dusverre geen vordering aangemeld.

### 8.2 Pref. vord. van de fiscus

#### Toelichting

02-08-2022

 1

Tot dusverre heeft de fiscus nog geen vordering aangemeld.

#### Toelichting

11-11-2022

 2

Dat is ook niet te verwachten. De vennootschap was bij met de betaalverplichtingen. Mogelijkwijz zit er nog een BTW-restitutie in. De curator heeft dat momenteel in onderzoek.

€ 146.816,00

13-03-2023

 3

#### Toelichting

13-03-2023

De fiscus heeft op 24 november 2022 een vordering ingediend wegens verschuldigde omzetbelasting en loonheffing.

#### Toelichting

13-06-2023

 4

13-06-2023

Het onderzoek naar de mogelijkheid van een btw-restitutie is nog niet afgerond.

#### Toelichting

19-09-2023

 5

19-09-2023

De accountant verwacht dat de vennootschap nog een btw-restitutie kan realiseren en heeft van de curator opdracht gekregen om een btw-restitutie te verzoeken.

### 8.3 Pref. vord. UWV

#### Toelichting

Het UWV heeft tot dusverre nog geen vordering ingediend.

02-08-2022

 1

### 8.4 Andere pref. crediteuren

### 8.5 Aantal concurrente crediteuren

4

13-03-2023

 3

### 8.6 Bedrag concurrente crediteuren

#### Toelichting

Naar verwachting hebben de concurrente crediteuren circa € 225.000,= te vorderen. De curator heeft de crediteuren inmiddels aangeschreven en verzocht de vordering aan te melden.

02-08-2022

 1

€ 11.265,00


11-11-2022

 2

#### Toelichting

Tot dusverre hebben de concurrente crediteuren voor € 11.265,= aangemeld. Bij het volgende verslag zal een lijst van voorlopig erkende crediteuren worden gevoegd.

## 8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Er is nog geen aanduiding te geven over de te verwachten wijze van afwikkeling.	02-08-2022  1
De curator is nog doende na te gaan of sprake kan zijn van een BTW-restitutie (zie hiervoor 8.2). Zodra dat is afgerond zou het faillissement in beginsel beëindigd kunnen worden, onvoorziene ontwikkelingen daargelaten.	11-11-2022  2
13-03-2023 De curator onderzoekt de vordering van de fiscus en de mogelijkheid van btw-restitutie met behulp van de huisaccountant.	13-03-2023  3
13-06-2023 Het onderzoek naar de mogelijkheid van een btw-restitutie is nog niet afgerond.	13-06-2023  4
19-09-2023 De accountant verwacht dat de vennootschap nog een btw-restitutie kan realiseren en heeft van de curator opdracht gekregen om een btw-restitutie te verzoeken. Daarna kan aanduiding worden gegeven over de te verwachten wijze van afwikkeling.	19-09-2023  5
21-12-2023 Nog niet bekend.	21-12-2023  6
01-07-2024 Het faillissement zal waarschijnlijk worden opgeheven wegens gebrek aan baten.	01-07-2024  8

## 8.8 Werkzaamheden crediteuren

# 9. Procedures

---

### 9.1 Naam wederpartijen

### 9.2 Aard procedures

### 9.3 Stand procedures

### 9.4 Werkzaamheden procedures

## 10. Overig

---

### 10.1 Plan van aanpak

Het eerste en het belangrijkste punt betreft de oplossing van de relatie met Heeren XVII. Aan de ene kant dient Heeren XVII blijkens de administratie nog ruim € 300.000,= terzake openstaande rekeningen te betalen en aan de andere kant beschikt de boedel nog over voorraden in eigen beheer en waarop een retentierecht van de vervoerder rust, waarbij Heeren XVII groot belang heeft dat die aan haar afgegeven worden zodat de bouw kan worden afgerond. De curator verwacht dat de onderhandelingen hierover binnenkort zullen starten.

02-08-2022

 1

De voormelde problematiek is opgelost. Zie hiervoor onder 8.7.

11-11-2022

 2

### 10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Op dit moment is nog geen afwikkelingstermijn te noemen.

02-08-2022

 1

01-07-2024

Het faillissement is gereed om te kunnen worden afgewikkeld. In het cluster faillissement Forest Living kan echter mogelijk nog een btw-restitutie volgen. Het is de bedoeling om beide faillissementen gelijktijdig af te wikkelen.

01-07-2024

 8

27-09-2024

In het cluster faillissement Forest Living is de curator nog in afwachting van de beslissing van de fiscus op nieuwe btw-suppleties. Na deze beslissing zullen beide faillissementen worden afgewikkeld.

**27-09-2024**

 **9**

### 10.3 Indiening volgend verslag

27-12-2024

**27-09-2024**

 **9**

### 10.4 Werkzaamheden overig

## Bijlagen

---

### Bijlagen