

# Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

## Betreft

Verslagnummer	3
Datum verslag	13-03-2023
Insolventienummer	F.08/22/99
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000241115:F002
Datum uitspraak	21-07-2022

R-C	mr. A.H. Margadant
Curator	mr T.H.I.M. Pierik

## Algemene gegevens

### Naam onderneming

Forest Living BV

30-08-2022



### Gegevens onderneming

Forest Living BV is statutair gevestigd te Zwolle en kantoorhoudende te (8191 JA) Wapenveld aan de Kloosterweg 3, tevens kantoorhoudende te (8022 AW) Zwolle aan de Ceintuurbaan 15. De activiteiten van de vennootschap zijn ingenieurs- en overig technisch ontwerp en advies in de algemene burgerlijke en utiliteitsbouw.

30-08-2022



### Activiteiten onderneming

Forest Living BV is onder nummer 75733544 ingeschreven in het handelsregister bij de Kamer van Koophandel. De vennootschap is op 3 september 2019 opgericht. Bestuurders van de vennootschap zijn Rollois Holding Group BV en Fluit Venture Group BV. Forest Living BV is op haar beurt enig bestuurder van de vennootschap Forest Projects BV. Forest Projects BV is bij vonnis van 11 juli 2022 door de rechtbank Overijssel op eigen aangifte in staat van faillissement verklaard. mr. E.A.M. Claassen te Zwolle is tevens tot curator van die vennootschap aangesteld.

30-08-2022



## Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2020	€ 38.050,00	€ -146.685,00	€ 1.039.215,00
2021	€ -37.500,00	€ 245.385,00	€ 962.009,00
2022	€ -82.500,00	€ 91.784,00	€ 843.109,00

### Toelichting financiële gegevens

De gegevens over 2022 betreffen de eerste 6 maanden. De gegevens over 2020 zijn afgeleid uit de jaarrekening, terwijl de cijfers over 2021 en 2022 zijn gebaseerd op de interne kolommenbalans.

30-08-2022



### Gemiddeld aantal personeelsleden

4

30-08-2022



#### Toelichting

Op faillissementsdatum waren geen personeelsleden meer in dienst. Vanwege de liquiditeitsproblemen zijn de personeelsleden reeds voor faillissementsdatum afgevloeid.

### Boedelsaldo

€ 0,00

30-08-2022



€ 43.675,28

11-11-2022



€ 20.606,63

**13-03-2023**



## Verslagperiode

van

21-7-2022

t/m

30-8-2022

van

31-8-2022

t/m

11-11-2022

van

1-11-2022

t/m

28-2-2023

30-08-2022

 1

11-11-2022

 2

**13-03-2023**

 **3**

## Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
----------------	--------------

1	0 uur 10 min
---	--------------

2	49 uur 59 min
---	---------------

3	7 uur 48 min
---	--------------

---

<b>totaal</b>	57 uur 57 min
---------------	---------------

## Toelichting bestede uren

# 1. Inventarisatie

---

## 1.1 Directie en organisatie

De vennootschap heeft 4 aandeelhouders, te weten Forest Cambium BV, Rollois Holding Group BV, Fluit Venture Group BV en Stichting Administratiekantoor Forest Living BV. Bestuurders van Forest Living BV zijn Rollois Holding Group BV en Fluit Venture Group BV.

30-08-2022

 1

## 1.2 Lopende procedures

De curator is momenteel doende na te gaan of er nog verzekeringsovereenkomsten zijn afgesloten en zo ja, welke overeenkomsten.

30-08-2022

 1

## 1.3 Verzekeringen

### 1.4 Huur

De vennootschap huurt bedrijfsruimte aan de Kloosterweg 3 te Wapenveld van Van der Zeelaan Vastgoed CV. De curator zal de huurovereenkomst een dezer dagen opzeggen conform de wettelijke voorschriften en rekeninghoudend met de daaruit nog te verwijderen goederen.

30-08-2022

 1

De huurovereenkomst is met wederzijds goedvinden beëindigd.

11-11-2022

 2

### 1.5 Oorzaak faillissement

Bij de eigen aangifte faillissement is een uitvoerige beschrijving van de oorzaak van het faillissement overgelegd. Kort gezegd komt het erop neer dat de dochteronderneming Forest Projects BV, waarvan Forest Living BV enig aandeelhouder is, een aannemingsovereenkomst en regieovereenkomst is aangegaan met Heeren XVII voor de productie van een grote bedrijfsruimte. In het kader van die overeenkomsten zijn grote problemen gerezen tussen partijen met als gevolg dat de facturen voor de regiewerkzaamheden grotendeels onbetaald zijn gebleven. Door de problemen van Forest Projects BV is ook Forest Living BV in liquiditeitsproblemen geraakt. Overleg met Heeren XVII kwam niet goed van de grond, althans bleek uitermate moeilijk. Partijen hebben ook nog een kort geding gevoerd, doch dat heeft niet tot een oplossing van de problemen geleid. De bestuurders zagen geen andere oplossing dat het doen van aangifte eigen faillissement.

30-08-2022

 1

## 2. Personeel

---

### 2.1 Aantal ten tijde van faillissement

#### Personeelsleden

0

30-08-2022

 1

### 2.2 Aantal in jaar voor faillissement

#### Personeelsleden

4

30-08-2022

 1

### 2.3 Ontslagaanzegging

### 2.4 Werkzaamheden personeel

## 3. Activa

---

### 3.1 Onroerende zaken

#### Toelichting onroerende zaken

Niet van toepassing.

30-08-2022

 1

### 3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Niet van toepassing.

30-08-2022

 1

### 3.3 Bedrijfsmiddelen

#### Toelichting bedrijfsmiddelen

Behalve een kleine hoeveelheid inventaris en handgereedschappen beschikt de vennootschap niet over eigen bedrijfsmiddelen. Forest Living BV heeft houtbewerkingsmachines gehuurd en geleased welke aan dochteronderneming Forest Projects BV ter beschikking zijn gesteld.

30-08-2022

 1

De aanwezige inventarisgoederen zijn door Troostwijk geveild. De opbrengst bedroeg € 48.653,80 inclusief BTW. Bedoeld bedrag is op de faillissementsrekening gestort.

11-11-2022

 2

### 3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Wordt nader uitgezocht.

30-08-2022

 1

Niet van toepassing.

11-11-2022

 2

### 3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Niet van toepassing.

30-08-2022

 1

### 3.6 Voorraden / onderhanden werk

#### Toelichting voorraden / onderhanden werk

Op faillissementsdatum waren de werkzaamheden voor Heeren XVII nog niet afgerond. Een gedeelte van de te leveren goederen bevinden zich bij de transporteur voor aflevering aan Heeren XVII. De transporteur houdt de goederen onder zich met een beroep op een retentierechter terzake onbetaalde vervoersnota's. Een ander deel van de voorraden bevindt zich nog in de werkplaats van de failliet. De curator heeft inmiddels aan het NTAB verzocht tot een waardebeoordeling van de aanwezige goederen over te gaan.

30-08-2022

 1

De voorraden waren eigendom van Forest Projects BV en zijn geveild. Met Heeren XVII en de transporteur is een minnelijke regeling overeengekomen waarmee ook het beroep op een retentierecht van de transporteur is opgelost.

11-11-2022

 2

### 3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

### 3.8 Andere activa

#### Toelichting andere activa

Aan restituties verzekeringspenningen en fiscus is € 2.308,03 op de faillissementsrekening ontvangen.

11-11-2022

 2

### 3.9 Werkzaamheden andere activa

## 4. Debiteuren

---

### 4.1 Debiteuren

#### Toelichting debiteuren

Blijkens de openstaande postenlijst is van debiteuren te vorderen € 274.995,=. Het overgrote deel van dit bedrag, te weten € 253.136,= is te vorderen van het eerder failliet verklaarde Forest Projects BV. Dat bedrag zal naar alle waarschijnlijkheid niet geïncasseerd kunnen worden. Daarnaast zijn er nog 2 debiteuren welke respectievelijk € 18.000,= en € 3.800,= verschuldigd zijn. De curator heeft deze debiteuren inmiddels tot betaling aangeschreven, doch dat wordt gemotiveerd geweigerd. De curator is thans doende uit te zoeken wat er met deze vorderingen precies aan de hand is.

30-08-2022

 1

De twee resterende debiteuren hebben de openstaande facturen betwist als voorschotfacturen waarvoor nog geen levering heeft plaatsgevonden. Subsidiar hebben zij zich op verrekening beroepen met hun eigen openstaande facturen.

11-11-2022

 2

### 4.2 Werkzaamheden debiteuren

Zie hiervoor onder 4.1.

30-08-2022

 1

## 5. Bank/Zekerheden

---

### 5.1 Vordering van bank(en)

#### Toelichting vordering van bank(en)

Op faillissementsdatum stond bij ABN AMRO een creditsaldo van € 283,91. De curator heeft de bank inmiddels verzocht bedoeld bedrag naar de faillissementsrekening over te maken. De vennootschap beschikt niet over bankkrediet.

30-08-2022

 1

#### Toelichting vordering van bank(en)

Dit bedrag is op de faillissementsrekening bijgeschreven.

11-11-2022

 2

## 5.2 Leasecontracten

De vennootschap heeft een productielijn samengesteld voor de productie van houten panelen. Hiervoor heeft zij in huurkoop aangekocht een grote productiemachine. In de huurkoopovereenkomst is bepaald dat na betaling van de laatste termijn de eigendom overgaat. De curator is momenteel in overleg met de leverancier over de openstaande termijnen, terwijl hij tevens aan het NTAB verzocht heeft na te gaan wat de actuele waarde van bedoelde machine is, alsmede of het voor de boedel interessant is de machine over te nemen. Hetzelfde speelt bij een door een andere onderneming geleverd railsysteem met vacuümgreep. Hierop rust een eigendomsvoorbehoud, terwijl de koopsom nog niet volledig betaald is. Ook hier wordt het NTAB gevraagd tot een waardebeoordeling te komen etc.

30-08-2022



De huurkoopmachine is door de leverancier teruggekocht via de veiling waarbij zij tevens afstand heeft gedaan van de openstaande huurkooptermijnen. De opbrengst van € 6.000,- zit in de veilingopbrengst. Het railsysteem met vacuümgreep moest op grond van een rechtsgeldig eigendomsvoorbehoud aan de leverancier worden teruggegeven. De aankoop prijs stond nog volledig open.

11-11-2022



## 5.3 Beschrijving zekerheden

Niet van toepassing.

30-08-2022



## 5.4 Separatistenpositie

Niet van toepassing.

30-08-2022



## 5.5 Eigendomsvoorbehoud

Zie hiervoor onder 5.2.

30-08-2022



## 5.6 Retentierechten

Niet van toepassing.

30-08-2022



## 5.7 Reclamerechten

Niet van toepassing.

30-08-2022



## 5.8 Boedelbijdragen

### Toelichting

Vooralsnog niet van toepassing.

30-08-2022





## **5.9 Werkzaamheden bank/zekerheden**

## 6. Voortzetten / doorstart onderneming

---

### **Voortzetten onderneming**

#### **6.1 Exploitatie / zekerheden**

Niet van toepassing.

30-08-2022

 1

#### **6.2 Financiële verslaglegging**

Niet van toepassing.

30-08-2022

 1

#### **6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming**

Niet van toepassing.

30-08-2022

 1

### **Doorstarten onderneming**

#### **6.4 Beschrijving**

Niet van toepassing.

30-08-2022

 1

#### **6.5 Verantwoording**

Niet van toepassing.

30-08-2022

 1

#### **6.6 Opbrengst**

##### **Toelichting**

Niet van toepassing.

30-08-2022

 1

#### **6.7 Boedelbijdrage**

##### **Toelichting**

Niet van toepassing.


30-08-2022


 1

#### **6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming**


## 7. Rechtmatigheid

## 7.1 Boekhoudplicht

De curator gaat nog na of aan de boekhoudplicht is voldaan. Hij hoopt hierover in het volgende verslag nadere mededelingen te kunnen doen. 30-08-2022  1


Aan de boekhoudplicht is voldaan. 11-11-2022  2

## 7.2 Depot jaarrekeningen


De curator zal bij de Kamer van Koophandel navraag doen of tijdige deponering van de jaarrekeningen heeft plaatsgevonden. Hij hoopt in het volgende verslag nadere mededelingen te kunnen doen. 30-08-2022  1

De curator heeft dit punt nog in onderzoek. 11-11-2022  2


13-03-2023

De jaarrekening 2019 is niet tijdig gedeponerd en de jaarrekening 2020 is niet gedeponerd. 13-03-2023  3

## 7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

De accountant, Deloitte Accountants & Advies BV, heeft geen goedkeuringsverklaring maar een samenstellingsverklaring afgegeven met betrekking tot de jaarrekening 2020. 30-08-2022  1

## 7.4 Stortingsverplichting aandelen

Het geplaatste en gestorte aandelenkapitaal bedraagt € 1,=. 30-08-2022  1

## 7.5 Onbehoorlijk bestuur

**Toelichting** 30-08-2022  1

De curator is nog bezig met onderzoek.

**Toelichting** 11-11-2022  2

De curator heeft tot dusverre geen aanwijzingen voor onbehoorlijk bestuur.

## 7.6 Paulianeus handelen

**Toelichting** 30-08-2022  1

De curator is nog bezig met onderzoek.

**Toelichting** 11-11-2022  2

De curator heeft tot dusverre geen aanwijzingen voor paulianeus handelen.

## 7.7 Toelichting rechtmatigheid

Niet van toepassing.

30-08-2022

 1

## 7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

# 8. Crediteuren

---

### 8.1 Boedelvorderingen

#### Toelichting

30-08-2022

 1

Voor zover thans te overzien worden de boedelvorderingen gevormd door salaris en verschotten curator en door de huurpenningen over de opzegperiode van het bedrijfspand.

#### Toelichting

11-11-2022

 2

Deze worden beperkt tot salaris en verschotten curator.

### 8.2 Pref. vord. van de fiscus

#### Toelichting

30-08-2022

 1

Tot dusverre heeft de fiscus nog geen vordering aangemeld. Hoogstwaarschijnlijk heeft de vennootschap nog een BTW-restitutie tegoed. De curator zal hierover in overleg treden met de accountant van de vennootschap.

€ 3.415,00

**13-03-2023**

 **3**

#### Toelichting

13-03-2023

De fiscus heeft op 28 november 2022 een vordering ingediend wegens verschuldigde omzetbelasting.

### 8.3 Pref. vord. UWV

#### Toelichting

Niet van toepassing.

30-08-2022



€ 12.172,04

#### Toelichting

13-03-2023

Het UWV heeft op 24 november 2022 een vordering ex artikel 66 lid 1 en 3 WW ingediend.

13-03-2023



### 8.4 Andere pref. crediteuren

#### Toelichting

Vooralsnog niet van toepassing.

30-08-2022



### 8.5 Aantal concurrente crediteuren

21

11-11-2022



22

13-03-2023



### 8.6 Bedrag concurrente crediteuren

#### Toelichting

Naar verwachting hebben de concurrente crediteuren zo'n € 185.000,= te vorderen en staat een bedrag aan leningen en dergelijk open van circa € 415.000,=. De curator is nog doende een en ander meer duidelijk in beeld te brengen.

30-08-2022



€ 536.676,56

11-11-2022



#### Toelichting

Aan dit verslag is een lijst van voorlopig erkende crediteuren gehecht.

€ 551.801,56

13-03-2023



## 8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Er is nog geen aanduiding te geven over de te verwachten wijze van afwikkeling.

30-08-2022



De komende verslagperiode zal de BTW-restitutie (8.2) verder onderzocht worden in samenwerking met de huisaccountant.

11-11-2022



13-03-2023

Het onderzoek naar een mogelijke btw-restitutie loopt nog.

**13-03-2023**



## 8.8 Werkzaamheden crediteuren

# 9. Procedures

---

### 9.1 Naam wederpartijen

### 9.2 Aard procedures

### 9.3 Stand procedures

### 9.4 Werkzaamheden procedures

## 10. Overig

---

### 10.1 Plan van aanpak

Het belangrijkste punt betreft de tegeldemaking van de inventaris en handgereedschappen, alsmede de afwikkeling van de huurkoopmachine en de vacuümgrijper waarop een eigendomsvoorbehoud rust. Daarnaast is natuurlijk van groot belang de afwikkeling in het faillissement van Forest Projects BV van het openstaande debiteurenbedrag.

30-08-2022

 1

Zie onder 8.7.

11-11-2022

 2

### 10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Op dit moment is nog geen afwikkelingstermijn te noemen.

30-08-2022

 1

Zodra de vermoedelijke belastingrestitutie is afgerond zal het faillissement, onvoorziene ontwikkelingen daargelaten, afgerond kunnen worden.

11-11-2022

 2

### 10.3 Indiening volgend verslag

13-6-2023

**13-03-2023**

 **3**

### 10.4 Werkzaamheden overig

## Bijlagen

---

### Bijlagen